

売地

旭ヶ丘駅

現況渡し

土地面積
公簿 297.52㎡

現況
更地

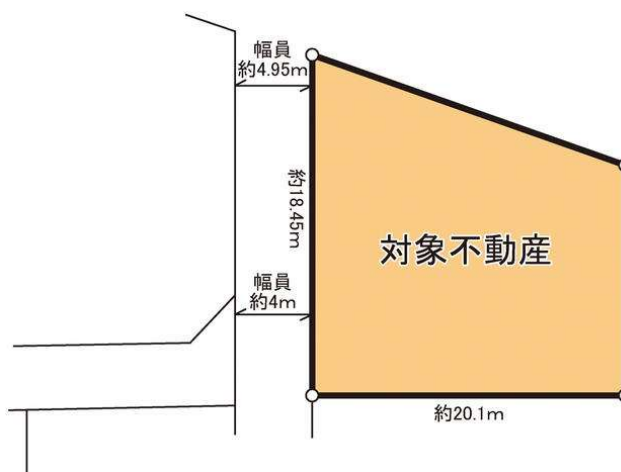
引渡可能時期
相談



地下鉄駅徒歩圏の広々約90坪の建築条件なし宅地！一般住宅、2世帯住宅や共同住宅用地にもいかがでしょうか？
周囲は閑静な住宅地で子育て中のファミリーにもおすすめの物件となります。

チェックポイント！

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	旭ヶ丘		
土地面積	公簿 297.52㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	4,500万円	坪単価	@50.01万円

物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目		
交通	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.0m 公道 接面18.4m		
設備	上水道,下水道		
備考	給水管 前面道路配管：有 引込：有 13mm メーター 13mm 下水管 前面道路配管：有 引込：有 都市ガス前面道路配管：有 引込：無 利用駅1：仙台市営地下鉄南北線 台原 徒歩15分 利用駅2：仙台市営地下鉄南北線 黒松 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69903646017

宮城県知事免許（6）第4804号 〒981-0904 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目26-25

有限会社六興開発

TEL：022-727-8975 FAX：022-727-8976 定休日：水/日曜日 年末年始 夏期休暇

■取引態様：専任媒介